



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-008

VERIFICACION JURIDICA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Versión No.: 002

DGSA-028-2021

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:

PRESTACION SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA SEDE PRINCIPAL UBICADA EN CALI (VALLE) Y EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE OFICINAS SECCIONALES DE ACUAVALLE S.A E.S.P. SITUADAS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No:

01-902-202100228 del 12 de febrero de 2021

PRESUPUESTO:

CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$463.421.250.00) MICTE

PLAZO:

El plazo establecido para la ejecución del contrato sera hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021, contado a partir del acta de inicio que en ningún caso podrá ser inferior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.

FECHA:

12 de marzo de 2021

No.	PROponente	CARTE DE PRESENTACION (FORMATO N°1)	VALOR DE LA PROPUESTA	CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	DOCUMENTO PRIVADO CONSTITUCION CONSORCIO	AUTORIZACION PARA PRESENTAR OFERTA Y CONTRATAR	CERTIFICADO PAGO SEG. SOCIAL Y PARAFISCALES (FORMATO 2)	GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	RECIBO DE PAGO DE GARANTIA UNICA DE LA OFERTA	FOTOCOPIA CEDULAS DE CIUDADANIA PROPIETARIO/ REPRESENTANTE LEGAL	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURIA	CERTIFICADO ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORIA	FOTOCOPIA LIBRETA MILITAR	CERTIFICADO ANTECEDENTES JUDICIALES	CONSTANCIA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	PRESENCIA S.A.S NIT: 805001262-8	CUMPLE - FOLIOS 27 AL 28	CUMPLE \$463.379.398	CUMPLE FOLIO 40 AL 48	NO APLICA	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 57	CUMPLE FOLIO 30 AL 38	CUMPLE FOLIO 38	CUMPLE FOLIO 50	CUMPLE FOLIOS 59 Y 60	CUMPLE FOLIOS 62 Y 63	NO APLICA	CUMPLE FOLIO 66	CUMPLE FOLIO 68	CUMPLE CON LA TOTALIDAD DE LOS REQUISITOS JURIDICOS	120 FOLIOS
2	RAPIASEO S.A.S																
3	ALOE S.A.S																

NO PRESENTA PROPUESTA TAL COMO OBRA EN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS

NO PRESENTA PROPUESTA TAL COMO OBRA EN ACTA DE CIERRE Y APERTURA DE PROPUESTAS

Observaciones: Una vez realizada la verificación de los requisitos jurídicos de la Solicitud Privada de Varias Ofertas DGSA-028-2021, se determina que la propuesta presentada por las empresas PRESENCIA S.A.S identificada con NIT: 805001262-8, cumple con la totalidad de los requisitos jurídicos exigidos en la precitada solicitud, en consecuencia queda HABILITADA JURIDICAMENTE. Las empresas RAPIASEO S.A.S Y ALOE S.A.S no presentaron propuestas tal como obra en el acta de cierre y apertura de propuestas.


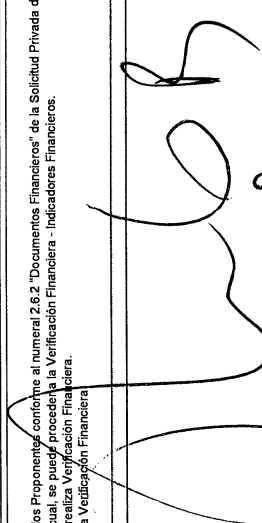
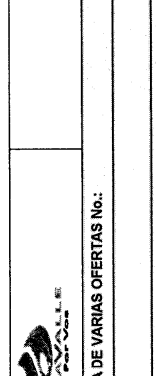
ELABORA

APRUEBA

MARIA CAMILA REYES ROMERO
Abogada Contratista Dirección Jurídica

JUAN GABRIEL ROJAS GIRON
Director Jurídico

Juan Gabriel Rojas Giron

		PROCESO DE CONTRATACION VERIFICACION FINANCIERA SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS		Código: AP2-FO-009 Versión No.: 002							
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: DGSa-028-2021		FECHA: 12 de marzo de 2021.									
OBJETO: Prestación servicio de aseo y limpieza en instalaciones administrativas de la sede principal ubicada en Cali (Valle) y en instalaciones administrativas de oficinas seccionales de Acuavalle S.A. E.S.P., situadas en diferentes municipios del departamento del Valle del Cauca.											
CDP No.: 01-902-202100228 expedido el día 12 de febrero de 2021.											
PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 463.421.250		VALOR EN LETRAS: Cuatrocientos sesenta y tres millones cuatrocientos veintinueve mil doscientos cincuenta pesos.									
PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2021, contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.											
No.	Proponente	Estado de Situación Financiera corte al 31/12/2020, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Notas a los Estados Financieros con corte al 31/12/2020, firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Estados Financieros certificados, firmado por el Representante Legal y Contador Público y/o Estados Financieros Dictaminados por el Revisor Fiscal en caso de estar obligado a tenerlo.	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Revisor Fiscal (expedido por la Junta Central de Contadores) No superior a 3 meses a la fecha de presentación de la oferta. Incluye Fotocopia de la Tarjeta Profesional ampliada al 150% (Debe tener el registro actualizado).	Registro Único de Proponentes (R.U.P.), no mayor a tres (03) meses a la fecha de presentación de la oferta que incluya información financiera corte al 31/12/2020. La información debe estar en firme.	Registro Único Tributario (R.U.T.) expedido por la DIAN, vigente (expedido a partir del 07 de noviembre de 2019).	Folios del 92 al 98: Cumple.	Revisados los documentos financieros de conformidad al numeral 2.6.2 de la Solicitud Privada de Varias Ofertas DGSa-028-2021, el Proponente Cumple, por lo tanto, se puede proceder a la Verificación Financiera-Indicadores Financieros.	Total Folios
1	PRESENCIA S.A.S NIT-305.001.262-8.	Folios 70 y 71: Cumple.	Folios 72: Cumple.	Folios del 73 al 76: Cumple.	Folios del 77 al 82: Cumple.	Folios 84 y 85: Cumple.	Folios 87 y 88: Cumple.	Folio 90: Cumple.		Ciento veinte (120), más un (01) documento sin foliar y (01) CD.	
2	RAPIASEO S.A.S.										
3	ALOE S.A.S.										
Observaciones: Revisados los documentos presentados por los Proponentes conforme al numeral 2.6.2 "Documentos Financieros" de la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. DGSa-028-2021, se manifiesta que: PRESENCIA S.A.S. con NIT-305.001.262-8.; Cumple, por lo cual, se puede proceder a la Verificación Financiera - Indicadores Financieros. RAPIASEO S.A.S.: No presenta propuesta, por lo cual, no se realiza Verificación Financiera. ALOE S.A.S.: No presenta propuesta, por lo cual, no se realiza Verificación Financiera.											
APRUEBA											
											
JULIANA GARZÓN BEJARANO. Subgerente Administrativa y Financiera (Encargada).											
											
XIMENA GONZÁLEZ GONZÁLEZ Profesional IV (Encargada) - Departamento de Tesorería.											

DGSA-028-2021


ACUVALLE S.A. E.S.P.
 SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA FINANCIERA
 INGRESO DE DATOS
 Fecha: 12 de marzo de 2021.

CLASE DE CONTRATO
 Presupuesto oficial 2021
 Dato expresado en miles de pesos. 463.421

Nº	Fecha de corte al	Preponente	Activos corrientes	Pasivos corrientes	Total activos	Total pasivos	Utilidad Operacional	Gastos Financieros e Intereses
805.001.262-8.	31/12/2020	PRESENCIA S.A.S.	\$ 1.067.869.335	\$ 317.976.428	\$ 1.519.127.918	\$ 967.887.397	\$ 97.223.722	\$ 27.805.506
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0

LIQUIDEZ	3,36	>=1	Cumple.
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	0,637133572	< o = 0.70	Cumple.
CAPITAL DE TRABAJO	749.893	161,8166856 >=10%	Cumple.
COBERTURA DE INTERES	3,496563616	> o = 1,0 veces	Cumple.

Gastos Financieros \$ 9.407.545
 Gastos de Intereses \$ 18.397.961
 Total \$ 27.805.506

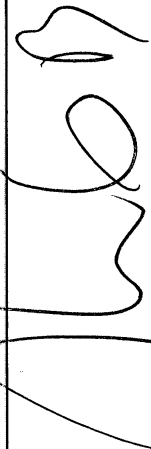

	PROCESO DE CONTRATACION VERIFICACION INDICADORES FINANCIEROS SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS		Código: AP2-FO-012 Versión No.: 002
	SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: DGSA-028-2021		
OBJETO: Prestación servicio de aseo y limpieza en instalaciones administrativas de la sede principal ubicada en Cali (Valle) y en instalaciones administrativas de oficinas seccionales de Acuavalle S.A. E.S.P., situadas en diferentes municipios del departamento del Valle del Cauca.			
CDP No.: 01-902-202100228 expedido el día 12 de febrero de 2021.			
PRESUPUESTO: \$ 463.421.250			
PLAZO: Hasta el 31 de diciembre de 2021, contado a partir de la suscripción del acta de inicio que en ningún caso podrá ser anterior al cumplimiento de los requisitos de ejecución.			
FECHA: 12 de marzo de 2021.			

Datos con corte al 31 de Diciembre de 2020.

No.	PROPONENTE	LIQUIDEZ	CUMPLE / NO CUMPLE	INDICADORES			COBERTURA DE INTERES	CUMPLE / NO CUMPLE	HABILITADO (SI o NO)
				NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CUMPLE / NO CUMPLE	CAPITAL DE TRABAJO			
1	PRESENCIA S.A.S. NIT-805.001.262-8.	3,36	Cumple	0,63	Cumple	161,81%	3,49	Cumple	Si

La Verificación Financiera, realizada a: PRESENCIA S.A.S. con NIT-805.001.262-8. , Si Cumple con los Indicadores Financieros mínimos exigidos de conformidad al numeral 3.3.2 del pliego de condiciones, por lo tanto, **queda habilitado**. El presente documento solo verifica y acredita la admisibilidad en el componente financiero, establecido en las políticas de ACUAVALLE S.A. E.S.P. conexas con el estudio de riesgos jurídicos, de acuerdo a la Solicitud Privada de Varias Ofertas No. DGSA-028-2021.

APRUEBA

	
JHULIANA GARZÓN BEJARANO. Subgerente Administrativa y Financiera (Encargada)	XIMENA GONZALEZ GONZALEZ Profesional IV (Encargada) - Departamento de Tesorería.



PROCESO DE CONTRATACION
VERIFICACION TECNICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código No.: AP2-FO-011

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	DGSA-028-2021
OBJETO:	PRESTACION SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA SEDE PRINCIPAL UBICADA EN CALI, (VALLE) Y EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE OFICINAS SECCIONALES DE ACUAVALLE S.A. E.S.P. SITUADAS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL VALE DEL CAUCA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.:	01-902-202100228 DE FEBRERO 12 DE 2021
PRESUPUESTO:	\$ 463,421,250.00 CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA:	MARZO 12 DE 2021

No.	PROponente	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA	FORMATO UNICO HOJA DE VIDA	REGISTRO UNICO DE PROPONENTES (RUP)	ANEXOS Y FORMATOS DE LA PROPUESTA	COPIA TARJETA PROFESIONAL - CERTIFICACION COPNIA	OBSERVACIONES	TOTAL FOLIOS
1	PRESENCIA S.A.S.	CUMPLE CERTIFICADO DE CAMARA DE COMERCIO	CUMPLE FORMATO 3	CUMPLE FOLIO 112	CUMPLE FOLIO 92 a 98	CUMPLE FOLIO 27 - 28 - 57 - 101 a 110 - 114 a 120	N/A	HABILITADO	120
2	RAPIASEO S.A.S								
3	ALOE S.A.S								

Observaciones:

APRUEBA

Patricia Arce Segura

PATRICIA MARIA ARCE SEGURA
PROFESIONAL IV DPTO. GESTION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



PROCESO DE CONTRATACION
EVALUACION TECNICO - ECONOMICA
SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS

Código: AP2-FO-013

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.:	DGSA-028-2021
OBJETO:	PRESTACION SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA SEDE PRINCIPAL UBICADA EN CALI (VALLE) Y EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE OFICINAS SECCIONALES DE ACUAVALLE S.A. E.S.P., SITUADAS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.
CDP No.:	01-902-202100228 DE FEBRERO 12 DE 2021 POR \$ 463.421.250,00
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, CONTADO A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO QUE EN NINGUN CASO PODRA SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCION
FECHA:	MARZO 12 DE 2021
PRESUPUESTO OFICIAL - VPO	463.421.250,00 CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE

No	PROPONENTE	ECONOMICO		TECNICO			VALOR AGREGADO		PUNTAJE TOTAL	
		VALOR PROPUESTA	PUNTAJE	EXPERIENCIA	PUNTAJE	CERTIFICA DOS CALIDAD	PUNTAJE	SELLADO PISOS JARDINERIA Y EQUIPOS		PUNTAJE
1	PRESENCIA S.A.S.	\$ 463.379.988,00	500,00 Pts	> 5.918 SMLMV y > 24 años	300 PTOS.	N/A	-	Pts	150,00 Pts	950,00 Pts

ECONOMICO	TECNICO		VALOR AGREGADO	
	FORMULA EVALUACION ECONOMICA:	EXPERIENCIA ESPECIFICA:	VALOR	PUNTO
Formula evaluación económica: Puntaje x precio = 500 x Valor propuesta más económica / Valor propuesta en evaluación económica / Valor propuesta en evaluación económica Puntaje x precio = 500 x 463.379.988 / 463.379.988	CAMARA DE COMERCIO MATRICULA No.406112-16 DE FECHA 12 DE JULIO DE 1995 EXPERIENCIA ESPECIFICA:	VALOR SMLMV 908.526 908.526 908.526 761.242 877.803 877.803 877.803 908.526 908.526 908.526 6.014	PUNTOS 40 40 70 150	
	CERTIFICACIONES / VICENCIA Constructora Meléndez / 2021 Jardín Plaza / 2021 Cámara de Comercio / 2021 Casas de Occidente / 2018 Pacific Mall / 2020 Cine Colombia / 2020 Maribella / 2020 Terrazas del Caribe / 2021 Fundación Lloreda Calcedo	VALOR SMLMV 180.000.000 2.217.451.524 175.987.152 987.276.403 503.765.952 716.000.000 131.610.528 194.282.196 87.337.416	DESCRIPCION Sellado de pisos Mto.jardineria Herramientas e insumos TOTAL	
OBSERVACIONES:				950,00 Pts

APRUEBA

PATRICIA MARIA ARCE SEGURA
 Profesional IV Dpto. Gestión Servicios Administrativos



PROCESO DE CONTRATACION

Código No.: AP2-FO-014

INFORME CONSOLIDADO COMITÉ EVALUADOR

Versión No.: 002

SOLICITUD PRIVADA DE VARIAS OFERTAS No.: DGSA-028-2021

OBJETO: PRESTACION SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE LA SEDE PRINCIPAL UBICADA EN CALI (VALLE) Y EN INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS DE OFICINAS SECCIONALES DE ACUAVALLE S.A. E.S.P., SITUADAS EN DIFERENTES MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CDP No.: 01-902-202100228 FEBRERO 12 DE 2021

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 463.421.250

FECHA: MARZO 12 DE 2021

No.	PROPONENTE	VALOR DE LA PROPUESTA	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS	VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN ECONÓMICA	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	PRESENCIA S.A.S	\$ 463.379.988	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	950 PTS	PRIMERO
2	RAPIASEO S.A.S				NO PRESENTO PROPUESTA				
3	ALOE S.A.S.				NO PRESENTO PROPUESTA				

OBSERVACION Y RECOMENDACIÓN: Con base en la evaluación detallada anteriormente, el Comité Evaluador sugiere asignar la contratación a la empresa PRESENCIA S.A. S.

FIRMA MIEMBROS DEL COMITÉ EVALUADOR

<i>Juan Gabriel Rojas Giron</i>	<i>Patricia Arce Segura</i>	<i>Ximena Gonzalez Gonzalez</i>
JUAN GABRIEL ROJAS GIRON Director Jurídico Responsable Verificación Jurídica	PATRICIA MARIA ARCE SEGURA Profesional IV Dpto. Gestión Servicios Administrativos Responsable Verificación Técnica y Evaluación Técnico-económica	XIMENA GONZALEZ GONZALEZ Profesional IV Dpto. de Tesorería (E) Responsable Verificación Financiera (Indicadores Financieros)